



住まいる通信

発行 **ワーカーズコープLLP**
 所属 日本住宅会議・大阪建設共闘・建設政策研究所
 550-0014 大阪市西区北堀江 1-5-2
 四ツ橋新興産ビル 1010
 TEL: 06-6535-7900 FAX: 06-6535-7732
 URL: <http://www.wks-llp.net>
 Email: info@wks-llp.net
 制作 幹事組合員 建設コープ事業プロジェクト

建設コープ事業プロジェクト(有) 5周年



代表 細川 幸二

2005年4月、大阪府中小建設業協同組合の理事会決定により、当時の「組織事業部」を法人化・独立して早や5年です。

慌しく時間が過ぎりましたが、この間には250を越す個人・団体の皆様から、370件余のご発注を頂きました。心からお礼申し上げます。

選挙による政権交代の後も、生活不安は解消されません。こんな中でも、私たちは「心地よい住まいづくり」を基本に、皆様の住まいづくりを精一杯応援します。

今後ともよろしくお願いたします。

節税の諸手続き

昨年中に住宅(居住用資産)を新築・増改築・譲渡・購入などされた方には、いくつかの減税制度があります。全て税務署等への申告や自治体への届けをする必要があります。

新築・増改築では工事資金の借入れについて、譲渡では買ったときと譲渡したときの差額等について適用されます。工事関係での必要な書類等をご用意しますのでお知らせ下さい。

小さくても 強い味方 住宅用火災警報器

早急に設置しましょう

例年火災が多くなる時期です。

04年の消防法改正で戸建て住宅にも、火災警報機の設置が義務化され、新築住宅では06年から、既存住宅は'11年6月から施行されます。

煙感知式火災警報器 一例



- パナソニック製
- 単独型・連動型
 - 電池式
 - 使用期間約10年

詳しくは Webで

住宅用火災警報器 検索

お問い合わせは

ワーカーズコープLLP

Tel. 06-6535-7900 担当 田村

URL: <http://www.wks-llp.net>

Email: info@wks-llp.net

ワーカーズコープLLPでは、機種選定・設置方法・設置場所などのご相談や、設置工事を承っています。お気軽にお電話下さい。

耐震診断・耐震改修 < 戸建て・集合住宅 ご相談・手続き・工事まで >
 注文住宅 (大阪かわち材の家・狭小地住宅・長期優良住宅)
 リフォーム (介護保険・シックハウス改善・大規模改修)

工事のことなら **建設コープ事業プロジェクト** まで

TEL 06-6535-7731
 FAX 06-6535-7732
 Email info@wks-co-op.net

食育 < 自給率40%以下 >
 安全で美味しい
 食べ物は国産で!

木育 < 自給率20%以下 >
 安全・安心の住まいは
 近くの山の木で!

覚えてますか?

05年6月、クボタ・ショックでアスベスト(石綿)による健康被害が表面化しました。

実はこの問題の歴史は古く、1930年代から船舶や工業施設などに利用されはじめています。海外では70年代から規制されますが日本では95年からというお粗末さ。ここにも大企業中心の政治が表れています。

一日も早く全被害者が救済され、国民本位の政治で、安心できる社会の実現が大切です。



2月20日(土) 相談会の様子

施工例

大阪市 T邸

親の代からの家ですが、小さい部屋が多く使いにくい。

耐震性向上も併せて計画しました。
 間もなく
 完成します。



工事中(クロス下地)

概要

築50年以上
 木造2階建て
 瓦葺・モルタル

荷物と築年数を除けば
 意外と住みやすそう...

T車前

2F洋間

= 住まいのお手入れ =

3月(弥生)です

◇ 春を迎える ◇

- ・暖房器具のお手入れと 収納の準備にかりましょう!
- ・ホコリにご注意を 西風にのって 黄砂が飛来します。こまめに掃除をしておきましょう。

◇ 千利休忌 ◇

- ・旧暦では2月28日ですが、表千家では3月27日、裏千家では28日に開催します。



茶カブキ

利休忌に行われる行事の一つ。多数で薄茶を喫し、修練の場とするそうです。

お家のことで困った時は
ワーカーズコープLLP

Tel. 06-6535-7900 まで